

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Наследие" ул. Краснобогатырская, влд. 90 (3-й этап строительства (2-я очередь строительства)

№ 77-000784

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчества (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ИНВЕСТИЦИИ В РАЗВИТИЕ ТЕХНОЛОГИЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: АО "ИРТ"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 115184
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Татарская Б.
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 35 ; Строение: 4 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: 5 ; Помещение: IV ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:30 по 18:30

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 7255555
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@nasledie-hals.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.nasledie-hals.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Беккер
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7705678285
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1057747677822
	2.1.3	Год регистрации: 2005 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Галс-Инвест
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7705560396
	3.1.4	Голосов в органе управления: 99,9993 %

3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Краснобогатырская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 90 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Наследие»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-180000-007493-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Краснобогатырская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 90 ; Строение: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Наследие»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-180000-008095-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 163 154 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 486 783 000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 751 504 000 руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которой осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Не подано

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости и активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Не подано
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Застройщик заключил договор поручительства от 13.07.2017 г. Сведения об адресе (месте нахождения) Застройщика: 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж подвал, помещение №IV, комната №5
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: нет

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Краснобогатырская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 90
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: ул. Краснобогатырская, влд. 90 (3-й этап строительства (2-я очередь строительства))
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 32950,86 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В

	9.2.24	Сейсмостойкость: В соответствии с действующими нормативными документами СП 14.13330.2014, расчет на сейсмостойкость не производится
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Компания МАКОМ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7715174544
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: КреаПлюс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718929433
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-2021-17 (№ 2251-17/МГЭ/12048-1/4)
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-2345-18 (№ 3355-18/МГЭ/12048-2/4)
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой квартал «Наследие»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-180000-014897-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.07.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.07.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-03-СО1682
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.09.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.11.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Департамент земельных ресурсов города Москвы

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 4052-03 ДЗР
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 23.08.2012
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 02.11.2012
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-03-С01788
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.03.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Департамент земельных ресурсов города Москвы
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 6117-03 ДЗР
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 11.12.2012
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 01.03.2013
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-03-С02178
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.11.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-03-С01789
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.02.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Департамент земельных ресурсов города Москвы
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 6171-03 ДЗР
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 13.12.2012
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 12.02.2013
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.04.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.05.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Приказ генерального директора ОАО "ИРТ" "Об объединении земельных участков"
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: без номера
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 12.03.2013
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 03.04.2013
12.1 (7) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Приказ генерального директора ОАО "ИРТ" "Об объединении земельных участков"
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: без номера
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 08.06.2015
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 06.08.2015
12.1 (8) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Приказ генерального директора ОАО "ИРТ" "Об объединении земельных участков"
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: без номера
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 02.12.2016
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 07.03.2017
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчетство собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:03:0003025:5459__
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 50 444 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Устройство проездов и покрытием из асфальтобетона; тротуаров, дорожек и отмосток - и з бетонной брусчатки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено вдоль проезжих частей существующих улиц
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детская игровая площадка, площадка для занятия физкультурой, зона отдыха с элементами озеленения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено устройство помещений сбора мусора в подземной части на -1 этаже
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрены разбивка газонов и цветников, высадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрено условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к комплексу
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено устройство наружного освещения территории (подключение к внутренней системе электроснабжения Жилого комплекса)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-130917/0-4
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 077 182 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 259/17 (К)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4362ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 107 680 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4361ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 114 440 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 245
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 259
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 243
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 16
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования			
								Наименование	Площадь(м2)		
35	Жилое помещение	2	3	46.4	1	5	11.9	Кухня	27.6		
								Ванная	4.6		
								Лоджия	4.7		
34	Жилое помещение	2	3	46.3	1	5	11.9	Кухня	27.5		
								Ванная	4.6		
								Лоджия	4.7		
33	Жилое помещение	2	3	74.6	2	3	20.2	Холл	13.6		
								5	14.7	Кухня	15.7
					Ванная	5.5					
					Санузел	2.7					
36	Жилое помещение	2	3	124.4	4	3	20.6	Холл	19.6		
								5	15.3	Кухня	15.9
										5а	16.4

117	Жилое помещение	2	5	45.8	1	5	16.9	Холл	7.2
								Кухня	11.4
								Ванная	4.9
								Гардеробная	3.1
								Лоджия	4.7
116	Жилое помещение	2	5	101.7	3	3	16.5	Холл	12.8
						5	19.9	Кухня	18.1
						5а	21.0	Ванная	6.3
								Санузел	2.0
								Гардеробная	2.8
								Лоджия	4.7
119	Жилое помещение	2	5	96.9	3	3	19.7	Холл	21.1
						5	16.5	Кухня	12.3
						5а	17.9	Ванная	4.5
								Санузел	2.5
								Лоджия	4.5
169	Жилое помещение	2	6	45.8	1	5	17.5	Кухня	22.3
								Ванная	3.6
								Лоджия	4.7
171	Жилое помещение	2	6	70.5	2	3	15.8	Холл	14.2
						5	18.8	Кухня	11.8
								Ванная	4.7
								Санузел	2.8
								Лоджия	5.0
168	Жилое помещение	2	6	120.6	4	3	21.4	Холл	21.5
						5	14.5	Кухня	14.9
						5а	17.0	Ванная	8.2
						5б	12.0	Ванная	4.4
								Санузел	2.2
								Лоджия	4.4
								Лоджия	4.6
170	Жилое помещение	2	6	135.7	5	3	17.4	Холл	19.0
						5	13.5	Кухня	12.5

								Гардеробная	3.1
								Лоджия	4.7
120	Жилое помещение	3	5	101.7	3	3	16.5	Холл	12.8
						5	19.9	Кухня	18.1
						5а	21.0	Ванная	6.3
								Санузел	2.0
								Гардеробная	2.8
								Лоджия	4.7
123	Жилое помещение	3	5	96.9	3	3	19.7	Холл	21.1
						5	16.5	Кухня	12.3
						5а	17.9	Ванная	4.5
								Санузел	2.5
								Лоджия	4.5
173	Жилое помещение	3	6	45.8	1	5	17.5	Кухня	22.3
								Ванная	3.6
								Лоджия	4.7
175	Жилое помещение	3	6	70.5	2	3	15.8	Холл	14.2
						5	18.8	Кухня	11.8
								Ванная	4.7
								Санузел	2.8
								Лоджия	5.0
172	Жилое помещение	3	6	120.6	4	3	21.4	Холл	21.5
						5	14.5	Кухня	14.9
						5а	17.0	Ванная	8.2
						5б	12.0	Ванная	4.4
								Санузел	2.2
								Лоджия	4.4
								Лоджия	4.6
174	Жилое помещение	3	6	135.7	5	3	17.4	Холл	19.0
						5	13.5	Кухня	12.5
						5а	16.5	Ванная	4.2
						5б	18.2	Ванная	3.9
						5в	18.7	Санузел	2.9
								Гардеробная	1.8

								Лоджия	4.4
								Лоджия	4.6
178	Жилое помещение	4	6	135.7	5	3	17.4	Холл	19.0
						5	13.5	Кухня	12.5
						5а	16.5	Ванная	4.2
						5б	18.2	Ванная	3.9
						5в	18.7	Санузел	2.9
								Гардеробная	1.8
								Гардеробная	2.5
								Лоджия	4.2
								Лоджия	5.0
228	Жилое помещение	4	7	45.9	1	5	16.6	Холл	10.8
								Кухня	11.7
								Ванная	4.6
								Лоджия	4.7
226	Жилое помещение	4	7	78.9	2	3	19.7	Холл	15.6
						5	17.7	Кухня	14.9
								Ванная	5.5
								Санузел	3.1
								Лоджия	5.1
227	Жилое помещение	4	7	66.8	2	3	16.0	Кухня	27.5
						5	15.3	Ванная	3.8
								Санузел	1.9
								Лоджия	4.7
229	Жилое помещение	4	7	99.2	3	3	19.5	Холл	16.2
						5	16.9	Кухня	15.4
						5а	20.4	Ванная	6.0
								Санузел	2.2
								Лоджия	4.8
47	Жилое помещение	5	3	46.4	1	5	11.9	Кухня	27.6
								Ванная	4.6
								Лоджия	4.7
46	Жилое помещение	5	3	46.3	1	5	11.9	Кухня	27.5

								Санузел	2.8
								Лоджия	5.0
180	Жилое помещение	5	6	120.6	4	3	21.4	Холл	21.5
						5	14.5	Кухня	14.9
						5а	17.0	Ванная	8.2
						5б	12.0	Ванная	4.4
								Санузел	2.2
								Лоджия	4.4
								Лоджия	4.6
182	Жилое помещение	5	6	135.7	5	3	17.4	Холл	19.0
						5	13.5	Кухня	12.5
						5а	16.5	Ванная	4.2
						5б	18.2	Ванная	3.9
						5в	18.7	Санузел	2.9
								Гардеробная	1.8
								Гардеробная	2.5
								Лоджия	4.2
								Лоджия	5.0
232	Жилое помещение	5	7	45.9	1	5	16.6	Холл	10.8
								Кухня	11.7
								Ванная	4.6
								Лоджия	4.7
230	Жилое помещение	5	7	78.9	2	3	19.7	Холл	15.6
						5	17.7	Кухня	14.9
								Ванная	5.5
								Санузел	3.1
								Лоджия	5.1
231	Жилое помещение	5	7	66.8	2	3	16.0	Кухня	27.5
						5	15.3	Ванная	3.8
								Санузел	1.9
								Лоджия	4.7
233	Жилое помещение	5	7	99.2	3	3	19.5	Холл	16.2
						5	16.9	Кухня	15.4
						5а	20.4	Ванная	6.0

								Ванная	3.9
								Гардеробная	2.9
								Лоджия	4.7
81	Жилое помещение	7	4	72.0	2	3	15.3	Холл	16.7
						5	16.3	Кухня	12.8
								Ванная	6.3
								Санузел	2.3
								Лоджия	4.7
85	Жилое помещение	7	4	99.7	3	3	20.2	Холл	15.3
						5	15.7	Кухня	16.3
						5а	22.0	Ванная	5.6
								Санузел	2.2
								Лоджия	4.7
82	Жилое помещение	7	4	133.9	4	3	27.6	Холл	20.1
						5	20.6	Кухня	18.8
						5а	14.2	Ванная	5.5
						5б	16.6	Ванная	3.5
								Санузел	2.2
								Лоджия	4.8
								Лоджия	4.7
138	Жилое помещение	7	5	46.9	1	5	17.3	Холл	11.3
								Кухня	11.5
								Ванная	4.6
								Лоджия	4.7
137	Жилое помещение	7	5	45.8	1	5	16.9	Холл	7.2
								Кухня	11.4
								Ванная	4.9
								Гардеробная	3.1
								Лоджия	4.7
136	Жилое помещение	7	5	101.7	3	3	16.5	Холл	12.8
						5	19.9	Кухня	18.1
						5а	21.0	Ванная	6.3
								Санузел	2.0
								Гардеробная	2.8

								Лоджия	4.7
87	Жилое помещение	8	4	133.9	4	3	27.6	Холл	20.1
						5	20.6	Кухня	18.8
						5а	14.2	Ванная	5.5
						5б	16.6	Ванная	3.5
								Санузел	2.2
								Лоджия	4.8
								Лоджия	4.7
142	Жилое помещение	8	5	46.9	1	5	17.3	Холл	11.3
								Кухня	11.5
								Ванная	4.6
								Лоджия	4.7
141	Жилое помещение	8	5	45.8	1	5	16.9	Холл	7.2
								Кухня	11.4
								Ванная	4.9
								Гардеробная	3.1
								Лоджия	4.7
140	Жилое помещение	8	5	101.7	3	3	16.5	Холл	12.8
						5	19.9	Кухня	18.1
						5а	21.0	Ванная	6.3
								Санузел	2.0
								Гардеробная	2.8
								Лоджия	4.7
143	Жилое помещение	8	5	96.9	3	3	19.7	Холл	21.1
						5	16.5	Кухня	12.3
						5а	17.9	Ванная	4.5
								Санузел	2.5
								Лоджия	4.5
193	Жилое помещение	8	6	45.8	1	5	17.5	Кухня	22.3
								Ванная	3.6
								Лоджия	4.7
195	Жилое помещение	8	6	70.5	2	3	15.8	Холл	14.2
						5	18.8	Кухня	11.8

								Ванная	4.7
								Санузел	2.8
								Лоджия	5.0
192	Жилое помещение	8	6	120.6	4	3	21.4	Холл	21.5
						5	14.5	Кухня	14.9
						5а	17.0	Ванная	8.2
						5б	12.0	Ванная	4.4
								Санузел	2.2
								Лоджия	4.4
								Лоджия	4.6
194	Жилое помещение	8	6	135.7	5	3	17.4	Холл	19.0
						5	13.5	Кухня	12.5
						5а	16.5	Ванная	4.2
						5б	18.2	Ванная	3.9
						5в	18.7	Санузел	2.9
								Гардеробная	1.8
								Гардеробная	2.5
								Лоджия	4.2
								Лоджия	5.0
244	Жилое помещение	8	7	45.9	1	5	16.6	Холл	10.8
								Кухня	11.7
								Ванная	4.6
								Лоджия	4.7
242	Жилое помещение	8	7	78.9	2	3	19.7	Холл	15.6
						5	17.7	Кухня	14.9
								Ванная	5.5
								Санузел	3.1
								Лоджия	5.1
243	Жилое помещение	8	7	66.8	2	3	16.0	Кухня	27.5
						5	15.3	Ванная	3.8
								Санузел	1.9
								Лоджия	4.7
245	Жилое помещение	8	7	99.2	3	3	19.5	Холл	16.2
						5	16.9	Кухня	15.4

145	Жилое помещение	9	5	45.8	1	5	16.9	Холл	7.2
								Кухня	11.4
								Ванная	4.9
								Гардеробная	3.1
								Лоджия	4.7
144	Жилое помещение	9	5	101.7	3	3	16.5	Холл	12.8
						5	19.9	Кухня	18.1
						5а	21.0	Ванная	6.3
								Санузел	2.0
								Гардеробная	2.8
								Лоджия	4.7
147	Жилое помещение	9	5	96.9	3	3	19.7	Холл	21.1
						5	16.5	Кухня	12.3
						5а	17.9	Ванная	4.5
								Санузел	2.5
								Лоджия	4.5
197	Жилое помещение	9	6	45.8	1	5	17.5	Кухня	22.3
								Ванная	3.6
								Лоджия	4.7
199	Жилое помещение	9	6	70.5	2	3	15.8	Холл	14.2
						5	18.8	Кухня	11.8
								Ванная	4.7
								Санузел	2.8
								Лоджия	5.0
196	Жилое помещение	9	6	120.6	4	3	21.4	Холл	21.5
						5	14.5	Кухня	14.9
						5а	17.0	Ванная	8.2
						5б	12.0	Ванная	4.4
								Санузел	2.2
								Лоджия	4.4
								Лоджия	4.6
198	Жилое помещение	9	6	135.7	5	3	17.4	Холл	19.0
						5	13.5	Кухня	12.5

96	Жилое помещение	10	4	72.0	2	3	15.3	Холл	16.7
						5	16.3	Кухня	12.8
								Ванная	6.3
								Санузел	2.3
								Лоджия	4.7
100	Жилое помещение	10	4	99.7	3	3	20.2	Холл	15.3
						5	15.7	Кухня	16.3
						5а	22.0	Ванная	5.6
								Санузел	2.2
								Лоджия	4.7
97	Жилое помещение	10	4	133.9	4	3	27.6	Холл	20.1
						5	20.6	Кухня	18.8
						5а	14.2	Ванная	5.5
						5б	16.6	Ванная	3.5
								Санузел	2.2
								Лоджия	4.8
								Лоджия	4.7
150	Жилое помещение	10	5	46.9	1	5	17.3	Холл	11.3
								Кухня	11.5
								Ванная	4.6
								Лоджия	4.7
149	Жилое помещение	10	5	45.8	1	5	16.9	Холл	7.2
								Кухня	11.4
								Ванная	4.9
								Гардеробная	3.1
								Лоджия	4.7
148	Жилое помещение	10	5	101.7	3	3	16.5	Холл	12.8
						5	19.9	Кухня	18.1
						5а	21.0	Ванная	6.3
								Санузел	2.0
								Гардеробная	2.8
								Лоджия	4.7
151	Жилое помещение	10	5	96.9	3	3	19.7	Холл	21.1

								Лоджия	4.7
253	Жилое помещение	10	7	99.2	3	3	19.5	Холл	16.2
						5	16.9	Кухня	15.4
						5а	20.4	Ванная	6.0
								Санузел	2.2
								Лоджия	4.8
250	Жилое помещение	10	7	100.8	3	3	19.4	Холл	19.3
						5	17.8	Кухня	14.7
						5а	16.4	Ванная	5.5
								Санузел	3.1
								Гардеробная	2.0
								Лоджия	5.1
104	Жилое помещение	11	4	46.8	1	5	17.3	Холл	11.2
								Кухня	11.5
								Ванная	4.5
								Лоджия	4.7
103	Жилое помещение	11	4	48.5	1	5	17.3	Холл	11.7
								Кухня	10.3
								Ванная	3.9
								Гардеробная	2.9
								Лоджия	4.7
101	Жилое помещение	11	4	71.7	2	3	15.2	Холл	16.7
						5	16.1	Кухня	12.8
								Ванная	6.2
								Санузел	2.3
								Лоджия	4.7
105	Жилое помещение	11	4	99.8	3	3	20.2	Холл	15.3
						5	15.8	Кухня	16.3
						5а	22.0	Ванная	5.6
								Санузел	2.2
								Лоджия	4.7
102	Жилое помещение	11	4	133.7	4	3	27.6	Холл	20.1
						5	20.6	Кухня	18.7

								Гардеробная	3.1
								Лоджия	4.7
156	Жилое помещение	12	5	101.5	3	3	16.5	Холл	12.8
						5	19.9	Кухня	18.1
						5а	21.0	Ванная	6.2
								Санузел	1.9
								Гардеробная	2.8
								Лоджия	4.5
159	Жилое помещение	12	5	96.7	3	3	19.7	Холл	21.2
						5	16.5	Кухня	12.3
						5а	17.8	Ванная	4.4
								Санузел	2.5
								Лоджия	4.5
209	Жилое помещение	12	6	45.5	1	5	17.5	Кухня	22.2
								Ванная	3.5
								Лоджия	4.7
211	Жилое помещение	12	6	70.6	2	3	15.9	Холл	14.2
						5	18.8	Кухня	11.8
								Ванная	4.6
								Санузел	2.8
								Лоджия	5.0
208	Жилое помещение	12	6	120.0	4	3	21.3	Холл	21.5
						5	14.5	Кухня	14.8
						5а	16.8	Ванная	8.2
						5б	12.0	Ванная	4.3
								Санузел	2.1
								Лоджия	4.4
								Лоджия	4.6
210	Жилое помещение	12	6	135.8	5	3	17.4	Холл	19.0
						5	13.6	Кухня	12.5
						5а	16.5	Ванная	4.2
						5б	18.2	Ванная	3.9
						5в	18.7	Санузел	2.9
								Гардеробная	1.7

213	Жилое помещение	13	6	45.5	1	5	17.5	Кухня	22.2
								Ванная	3.5
								Лоджия	4.7
215	Жилое помещение	13	6	70.6	2	3	15.9	Холл	14.2
						5	18.8	Кухня	11.8
								Ванная	4.6
								Санузел	2.8
								Лоджия	5.0
212	Жилое помещение	13	6	120.0	4	3	21.3	Холл	21.5
						5	14.5	Кухня	14.8
						5а	16.8	Ванная	8.2
						5б	12.0	Ванная	4.3
								Санузел	2.1
								Лоджия	4.4
								Лоджия	4.6
214	Жилое помещение	13	6	135.8	5	3	17.4	Холл	19.0
						5	13.6	Кухня	12.5
						5а	16.5	Ванная	4.2
						5б	18.2	Ванная	3.9
						5в	18.7	Санузел	2.9
								Гардеробная	1.7
								Гардеробная	2.5
								Лоджия	4.2
								Лоджия	5.1
264	Жилое помещение	13	7	45.8	1	5	16.6	Холл	10.8
								Кухня	11.6
								Ванная	4.5
								Лоджия	4.7
263	Жилое помещение	13	7	44.5	1	5	16.5	Кухня	21.1
								Ванная	4.6
								Лоджия	4.7
265	Жилое помещение	13	7	99.1	3	3	19.6	Холл	16.2
						5	17.0	Кухня	15.3

277	Жилое помещение	16	7	99.1	3	3	19.6	Холл	16.2
						5	17.0	Кухня	15.3
						5а	20.4	Ванная	5.9
								Санузел	2.2
								Лоджия	4.8
274	Жилое помещение	16	7	100.9	3	3	19.4	Холл	19.3
						5	17.8	Кухня	14.7
						5а	16.5	Ванная	5.4
								Санузел	3.1
								Гардеробная	2.0
								Лоджия	5.1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1					
--	--	--	--	--------	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1233-1233А	Машиноместо	-1	-	17.89		
1234-1234А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1235-1235А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1236-1236А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1237-1237А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1238-1238А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1239-1239А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1240-1240А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1241-1241А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1242-1242А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1243-1243А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1244-1244А	Машиноместо	-1	-	14.05		

1245-1245А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1246-1246А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1247-1247А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1248-1248А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1249-1249А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1250-1250А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1251-1251А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1252-1252А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1253-1253А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1254-1254А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1255-1255А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1256-1256А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1257-1257А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1258-1258А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1259-1259А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1260-1260А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1261-1261А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1262-1262А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1263-1263А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1264-1264А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1265-1265А	Машиноместо	-1	-	14.05		

1266-1266A	Машиноместо	-1	-	14.05		
1267-1267A	Машиноместо	-1	-	14.05		
1268-1268A	Машиноместо	-1	-	14.05		
1269-1269A	Машиноместо	-1	-	14.05		
1270-1270A	Машиноместо	-1	-	14.05		
1271-1271A	Машиноместо	-1	-	14.05		
1272	Машиноместо	-1	-	21.6		
1273-1273A	Машиноместо	-1	-	15.95		
1274-1274A	Машиноместо	-1	-	14.05		
1275-1275A	Машиноместо	-1	-	14.05		
1276-1276A	Машиноместо	-1	-	14.05		
1277-1277A	Машиноместо	-1	-	14.05		
1278-1278A	Машиноместо	-1	-	14.05		
1279-1279A	Машиноместо	-1	-	14.05		
1280-1280A	Машиноместо	-1	-	14.05		
1281-1281A	Машиноместо	-1	-	14.05		
1282-1282A	Машиноместо	-1	-	14.05		
1283-1283A	Машиноместо	-1	-	14.05		
1284-1284A	Машиноместо	-1	-	14.05		
1285-1285A	Машиноместо	-1	-	14.05		
1286-1286A	Машиноместо	-1	-	14.05		
1287-1287A	Машиноместо	-1	-	14.05		

1288-1288А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1289-1289А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1290-1290А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1291-1291А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1292-1292А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1293-1293А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1294	Машиноместо	-1	-	13.25		
1295-1295А	Машиноместо	-1	-	19.08		
1296-1296А	Машиноместо	-1	-	18.29		
1297-1297А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1298-1298А	Машиноместо	-1	-	18.29		
1299-1299А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1300-1300А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1301-1301А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1302-1302А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1303-1303А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1304-1304А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1305-1305А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1306-1306А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1307-1307А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1308-1308А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1309-1309А	Машиноместо	-1	-	14.05		

1310-1310A	Машиноместо	-1	-	14.05		
1311-1311A	Машиноместо	-1	-	14.05		
1312-1312A	Машиноместо	-1	-	14.05		
1313-1313A	Машиноместо	-1	-	14.05		
1314-1314A	Машиноместо	-1	-	14.05		
1315-1315A	Машиноместо	-1	-	14.05		
1316-1316A	Машиноместо	-1	-	14.05		
1317-1317A	Машиноместо	-1	-	14.05		
1318-1318A	Машиноместо	-1	-	18.63		
1319-1319A	Машиноместо	-1	-	14.05		
1320-1320A	Машиноместо	-1	-	17.76		
1321-1321A	Машиноместо	-1	-	19.08		
1322-1322A	Машиноместо	-1	-	19.08		
1323-1323A	Машиноместо	-1	-	19.08		
1324	Машиноместо	-1	-	13.25		
1325-1325A	Машиноместо	-1	-	14.05		
1326-1326A	Машиноместо	-1	-	14.05		
1327-1327A	Машиноместо	-1	-	14.05		
1328-1328A	Машиноместо	-1	-	14.05		
1329-1329A	Машиноместо	-1	-	18.55		
1330-1330A	Машиноместо	-1	-	14.05		
1331-1331A	Машиноместо	-1	-	14.05		

1332-1332А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1333-1333А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1334-1334А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1335-1335А	Машиноместо	-1	-	15.37		
1336-1336А	Машиноместо	-1	-	18.82		
1337-1337А	Машиноместо	-1	-	17.76		
1338-1338А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1339-1339А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1340-1340А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1341-1341А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1342	Машиноместо	-1	-	13.25		
1343	Машиноместо	-1	-	15.37		
1344-1344А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1345	Машиноместо	-1	-	21.6		
1346-1346А	Машиноместо	-1	-	14.05		
1347	Машиноместо	-1	-	21.6		
1348-1348А	Машиноместо	-1	-	15.9		
1349-1349А	Машиноместо	-1	-	21.3		
1350-1350А	Машиноместо	-1	-	20.1		
1351-1351А	Машиноместо	-1	-	15.11		
1352	Машиноместо	-1	-	15.29		
1353	Машиноместо	-1	-	15.29		
1354	Машиноместо	-1	-	15.29		
1355	Машиноместо	-1	-	22.32		
1356	Машиноместо	-1	-	22.32		
1357	Машиноместо	-1	-	15.5		

1358	Машиноместо	-1	-	17.67		
1359	Машиноместо	-1	-	17.67		
1360	Машиноместо	-1	-	16.76		
1361	Машиноместо	-1	-	20.4		
1362	Машиноместо	-1	-	22.14		
1363	Машиноместо	-1	-	18.2		
65	Офис	1.2	-	245.04	Тамбур	5.38
					Офисное помещение	61.9
					ПУИ	2.19
					Санузел	2.09
					Лестница №8	15.89
					Лестница №8	15.89
					Холл	29.8
					Санузел	4
					Санузел	7.1
					ПУИ	2.1
					ПУИ	3.4
					Офисное помещение	13.7
					Офисное помещение	57.2
					Офисное помещение	17.9
					Подсобное помещение	6.5
64	Офис	1	-	106.76	Тамбур	5.29
					Офисное помещение	67.51
					Санузел	2.75
					ПУИ	2.23
					Серверная	14.7
					Помещение копировальной техники	6.85
					Подсобное помещение	7.43
63	Магазин непродовольственных товаров	1	-	121.1	Тамбур	5.15
					Торговый центр	93.55
					Кладовая	11.38
					Раздевалка	6.55
					ПУИ	2.16
					Санузел	2.31
62	Кафетерий	1	-	150	Тамбур	5.22
					Обеденный зал	80.43
					Санузел	2.61
					Санузел МГН	3.24

					Раздевалка	8.55
					Душевая	1.76
					Санузел	3.73
					Кладовая	5.89
					Моечная	5.79
					Тамбур	3.86
					Коридор	10.41
					Подсобное пом.бара	18.51
61	Офис	1	-	71.3	Тамбур	5.63
					Офисное помещение	61.07
					ПУИ	2.18
					Санузел	2.42
60	Офис	1	-	122.55	Тамбур	5.22
					Офисное помещение	77.69
					Санузел	2.62
					ПУИ	2.07
					Помещение копировальной техники	15.22
					Подсобное помещение	8.77
					Серверная	10.96
59	Офис	1	-	103.74	Тамбур	5.29
					Офисное помещение	58.1
					Санузел	2.46
					ПУИ	2.23
					Помещение копировальной техники	12.15
					Серверная	16.13
					Подсобное помещение	7.38
57	Офис	1	-	90.73	Тамбур	7.94
					Офисное помещение	78.17
					ПУИ	2.23
					Санузел	2.39
56	Медицинский центр "Стоматология"	1	-	119.73	Тамбур	5.16
					Коридор	28.8
					Регистратура	4.4
					Гардероб	4.34
					Комната приема пищи	5.66
					Раздевалка персонала	10.49
					ПУИ	2.15
					Санузел	1.49

					Душевая	1.6
					Стерилизационная	8.79
					Кабинет врача	7.5
					Кабинет врача	9.74
					Кладовая грязного белья	3.02
					Кладовая чистого белья	3.02
					Помещение хранения медицинских препаратов	2.99
					Процедурный кабинет	4.7
					Санузел	2.7
					Санузел МГН	3.41
					Кабинет врача	9.77
55	Магазин непродовольственных товаров	1	-	83.58	Тамбур	4.84
					Торговый зал	52.35
					Кладовая	13.1
					ПУИ	2.22
					Санузел	2.22
					Раздевалка	8.85
54	Магазин непродовольственных товаров	1, антресоль	-	98.13	Тамбур	5.22
					Торговый зал	54.84
					Кладовая	6.01
					Раздевалка	5
					ПУИ	2.41
					Санузел	2.53
					Зал	9.52
					Администрация	12.6
53	Офис	1	-	113.5	Тамбур	5.22
					Офисное помещение	96.6
					Саунзел	2.47
					ПУИ	3.02
					Переговорная	6.19
52	Магазин непродовольственных товаров	1, антресоль	-	150.29	Тамбур	5.45
					Торговый зал	92.31
					Кладовая	5.68
					ПУИ	3.05
					Санузел	3.06
					Раздевалка	6.02

					Зал	15.36
					Администрация	10.28
					Раздевалка и комната отдыха	9.08
51	Салон красоты	1, антресоль	-	144.12	Тамбур	4.03
					Зал обслуживания	85.98
					Кабинет маникюра и педикюра	8.72
					Санузел	5.56
					ПУИ	2.95
					Санузел для сотрудников	2.48
					Кладовая	4.42
					Зал	10.64
					Администрация	8.75
					Комната отдыха	10.59
50	Магазин непродовольственных товаров	1	-	72.19	Тамбур	4.95
					Торговый зал	35.99
					Коридор	2.5
					Кладовая	15.64
					Раздевалка	5.56
					Саунзел	3.46
					ПУИ	4.09
49	Аптека	1	-	87.14	Тамбур	5.22
					Торговый зал	54.89
					Санузел	3.35
					ПУИ	2.08
					Распаковочная	2.05
					Администрация	6.16
					Комната персонала	7.42
					Кладовая	5.97

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур-шлюз	- 1 этаж (пожарный отсек А)	Место общего пользования	2.6

2	Тамбур	- 1 этаж (пожарный отсек А)	Место общего пользования	3.64
3	Лифтовой холл (зона безопасности и МГН)	- 1 этаж (пожарный отсек А)	Место общего пользования	8.05
4	Тамбур-шлюз	- 1 этаж (пожарный отсек Б)	Место общего пользования	2.63
5	Лифтовой холл (зона безопасности и МГН)	- 1 этаж (пожарный отсек А)	Место общего пользования	10.65
6	Тамбур-шлюз	- 1 этаж (пожарный отсек Б)	Место общего пользования	10.96
7	Тамбур-шлюз	- 1 этаж (пожарный отсек А)	Место общего пользования	5.23
8	ПУИ Автостоянки	- 1 этаж (пожарный отсек А)	Место общего пользования	12.55
9	Помещение временного хранения мусора	- 1 этаж (пожарный отсек А)	Место общего пользования	11.32
10	Вент камера подпора	- 1 этаж (пожарный отсек А)	Техническое помещение	12.66
11	Тамбур-шлюз	- 1 этаж (пожарный отсек А)	Место общего пользования	5.21
12	Приточная вент камера	- 1 этаж (пожарный отсек А)	Техническое помещение	28.83
13	Тамбур-шлюз	-1 этаж (пожарный отсек Б)	Место общего пользования	6.63
14	Тамбур-шлюз	- 1 этаж (пожарный отсек А)	Место общего пользования	7.56
15	Помещение временного хранения мусора	- 1 этаж (пожарный отсек А)	Место общего пользования	17.46
16	Автостоянка	- 1 этаж (пожарный отсек А)	Место общего пользования	2,668.31
17	Помещение ВРУ	- 1 этаж (пожарный отсек А)	Техническое помещение	9.89
18	Тамбур-шлюз	- 1 этаж (пожарный отсек Б)	Место общего пользования	4.94
19	Тамбур-шлюз	- 1 этаж (пожарный отсек Б)	Место общего пользования	3.45
20	Тамбур-шлюз	-1 этаж (пожарный отсек Б)	Место общего пользования	4.09
21	Тамбур-шлюз	- 1 этаж (пожарный отсек А)	Место общего пользования	2.6
22	Автостоянка	- 1 этаж (пожарный отсек Б)	Место общего пользования	1,554.28
23	Тамбур-шлюз	- 1 этаж (пожарный отсек Б)	Место общего пользования	2.19
24	Лестничная клетка №2	- 1 этаж (пожарный отсек Б)	Место общего пользования	13.56
25	Тамбур-шлюз	- 1 этаж (пожарный отсек А)	Место общего пользования	2.25
26	Лестничная клетка №7	-1 этаж (пожарный отсек Б)	Место общего пользования	13.77
27	Помещение временного хранения мусора	-1 этаж (пожарный отсек Б)	Место общего пользования	16.92
28	Тамбур-шлюз	- 1 этаж (пожарный отсек А)	Место общего пользования	4.85
29	Лестничная клетка №6	- 1 этаж (пожарный отсек А)	Место общего пользования	13.77
30	Помещение временного хранения мусора	- 1 этаж (пожарный отсек Б)	Место общего пользования	11.72
31	Помещение ВРУ	- 1 этаж (пожарный отсек А)	Техническое помещение	11.16
32	Помещение временного хранения мусора	- 1 этаж (пожарный отсек Б)	Место общего пользования	7.59
33	Помещение временного хранения мусора	- 1 этаж (пожарный отсек А)	Место общего пользования	13.2
34	Вент камера подпора	- 1 этаж (пожарный отсек Б)	Техническое помещение	14.2
35	Лестничная клетка №4	- 1 этаж (пожарный отсек А)	Место общего пользования	13.77
36	Тамбур-шлюз	- 1 этаж (пожарный отсек Б)	Место общего пользования	3.79
37	Тамбур-шлюз	- 1 этаж (пожарный отсек Б)	Место общего пользования	3.18
38	Тамбур-шлюз	- 1 этаж (пожарный отсек Б)	Место общего пользования	2.02
39	Тамбур-шлюз	- 1 этаж (пожарный отсек Б)	Место общего пользования	1.45
40	Тамбур-шлюз	- 1 этаж (пожарный отсек А)	Место общего пользования	2.69

41	Лифт овой холл (зона безопасности для МГН)	- 1 этаж (пожарный отсек Б)	Место общего пользования	11.2
42	Тамбур-шлюз	- 1 этаж (пожарный отсек А)	Место общего пользования	1.69
43	Вент камера	- 1 этаж (пожарный отсек Б)	Техническое помещение	29.37
44	Вент камера	- 1 этаж (пожарный отсек Б)	Техническое помещение	22.7
45	Лифт овой холл (зона безопасности и МГН)	-1 этаж (пожарный отсек Б)	Место общего пользования	8.05
46	Тамбур-шлюз	-1 этаж (пожарный отсек Б)	Место общего пользования	2.52
47	Выт яжная вент камера	- 1 этаж (пожарный отсек А)	Техническое помещение	26.99
48	Тамбур-шлюз	- 1 этаж (пожарный отсек А)	Место общего пользования	4.2
49	Тамбур-шлюз	- 1 этаж (пожарный отсек А)	Место общего пользования	2.14
50	Тамбур-шлюз	- 1 этаж (пожарный отсек А)	Место общего пользования	5.17
51	Лифт овой холл (зона безопасности и МГН)	- 1 этаж (пожарный отсек А)	Место общего пользования	8.05
52	Тамбур-шлюз	- 1 этаж (пожарный отсек Б)	Место общего пользования	5.67
53	Тамбур-шлюз	- 1 этаж (пожарный отсек А)	Место общего пользования	5.71
54	Тамбур	- 1 этаж (пожарный отсек А)	Место общего пользования	3.84
55	Авт ост оянка	-1 этаж (пожарный отсек Б)	Место общего пользования	1,437.18
56	Помещение для временного хранения мусора	- 1 этаж (пожарный отсек А)	Место общего пользования	19.33
57	Лест ничная клет ка №5	- 1 этаж (пожарный отсек А)	Место общего пользования	13.77
58	Лест ничная клет ка №8	- 1 этаж (пожарный отсек Б)	Место общего пользования	13.56
59	Тамбур-шлюз	- 1 этаж (пожарный отсек Б)	Место общего пользования	2
60	Тамбур-шлюз	- 1 этаж (пожарный отсек А)	Место общего пользования	2.8
61	Лифт овой холл (зона безопасности и МГН)	- 1 этаж (пожарный отсек А)	Место общего пользования	8.05
62	Вент камера	- 1 этаж (пожарный отсек Б)	Техническое помещение	19.63
63	Тамбур-шлюз	- 1 этаж (пожарный отсек Б)	Место общего пользования	18.13
64	Помещение ВРУ	- 1 этаж (пожарный отсек Б)	Техническое помещение	6.84
65	Помещение ВРУ	- 1 этаж (пожарный отсек Б)	Техническое помещение	11.93
66	Помещение ВРУ	- 1 этаж (пожарный отсек Б)	Техническое помещение	7.49
67	Лест ничная клет ка №3	- 1 этаж (пожарный отсек А)	Место общего пользования	13.77
68	Помещение ВРУ	- 1 этаж (пожарный отсек А)	Техническое помещение	8.6
69	Тамбур	- 1 этаж (пожарный отсек А)	Место общего пользования	5.51
70	Лифт овой холл (зона безопасности и для МГН)	- 1 этаж (пожарный отсек Б)	Место общего пользования	8.05
71	Выт яжная вент камера	-1 этаж (пожарный отсек Б)	Техническое помещение	22.31
72	Вент камера	- 1 этаж (пожарный отсек А)	Техническое помещение	30.01
73	ПУИ	Секция 3, этаж 1	Место общего пользования	2.03
74	Вест ибюль	Секция 3, этаж 1	Место общего пользования	56.18
75	Лест ница №3	Секция 3, этаж 1	Место общего пользования	4.57
76	Лест ница №3	Секция 3, этаж 1	Место общего пользования	8.79
77	Помещение консьержа	Секция 3, этаж 1	Место общего пользования	4.94
78	Тамбур 1	Секция 3, этаж 1	Место общего пользования	6.49
79	Санузел	Секция 3, этаж 1	Место общего пользования	2.09

80	Тамбур 2	Секция 3, этаж 1	Место общего пользования	7.93
81	Колясочная	Секция 3, этаж 1	Место общего пользования	4.76
82	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 2	Место общего пользования	8.23
83	Лестничная клетка №3	Секция 3, этаж 2	Место общего пользования	13.77
84	Балкон	Секция 3, этаж 2	Место общего пользования	8.8
85	Коридор	Секция 3, этаж 2	Место общего пользования	18.98
86	Коридор	Секция 3, этаж 3	Место общего пользования	18.98
87	Лестничная клетка №3	Секция 3, этаж 3	Место общего пользования	13.77
88	Балкон	Секция 3, этаж 3	Место общего пользования	8.8
89	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 3	Место общего пользования	8.23
90	Лестничная клетка №3	Секция 3, этаж 4	Место общего пользования	13.77
91	Балкон	Секция 3, этаж 4	Место общего пользования	8.8
92	Коридор	Секция 3, этаж 4	Место общего пользования	18.98
93	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 4	Место общего пользования	8.23
94	Балкон	Секция 3, этаж 5	Место общего пользования	8.8
95	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 5	Место общего пользования	8.23
96	Лестничная клетка №3	Секция 3, этаж 5	Место общего пользования	13.77
97	Коридор	Секция 3, этаж 5	Место общего пользования	18.98
98	Лестничная клетка №3	Секция 3, этаж 6	Место общего пользования	13.77
99	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 6	Место общего пользования	8.23
100	Балкон	Секция 3, этаж 6	Место общего пользования	8.8
101	Коридор	Секция 3, этаж 6	Место общего пользования	18.98
102	Балкон	Секция 3, этаж 7	Место общего пользования	8.8
103	Коридор	Секция 3, этаж 7	Место общего пользования	15.63
104	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 7	Место общего пользования	8.05
105	Лестничная клетка №3	Секция 3, этаж 7	Место общего пользования	13.77
106	Вестибюль	Секция 4, этаж 1	Место общего пользования	19.58
107	Санузел	Секция 4, этаж 1	Место общего пользования	2.13
108	Тамбур 1	Секция 4, этаж 1	Место общего пользования	7.82
109	Лестница №4	Секция 4, этаж 1	Место общего пользования	7.9
110	Помещение консьержа	Секция 4, этаж 1	Место общего пользования	4.48
111	Колясочная	Секция 4, этаж 1	Место общего пользования	7.65
112	Тамбур 3	Секция 4, этаж 1	Место общего пользования	33.06
113	ПУИ	Секция 4, этаж 1	Место общего пользования	2.59
114	Тамбур 2	Секция 4, этаж 1	Место общего пользования	7.67
115	Лестница №4	Секция 4, этаж 1	Место общего пользования	5.4
116	Лестничная клетка №4	Секция 4, этаж 2	Место общего пользования	13.77
117	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 2	Место общего пользования	8.23
118	Коридор	Секция 4, этаж 2	Место общего пользования	32.1

119	Лестничная клетка №4	Секция 4, этаж 3	Место общего пользования	13.77
120	Коридор	Секция 4, этаж 3	Место общего пользования	32.1
121	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 3	Место общего пользования	8.23
122	Коридор	Секция 4, этаж 4	Место общего пользования	32.1
123	Лестничная клетка №4	Секция 4, этаж 4	Место общего пользования	13.77
124	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 4	Место общего пользования	8.23
125	Коридор	Секция 4, этаж 5	Место общего пользования	32.1
126	Лестничная клетка №4	Секция 4, этаж 5	Место общего пользования	13.77
127	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 5	Место общего пользования	8.23
128	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 6	Место общего пользования	8.23
129	Лестничная клетка №4	Секция 4, этаж 6	Место общего пользования	13.77
130	Коридор	Секция 4, этаж 6	Место общего пользования	32.1
131	Коридор	Секция 4, этаж 7	Место общего пользования	32.1
132	Лестничная клетка №4	Секция 4, этаж 7	Место общего пользования	13.77
133	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 7	Место общего пользования	8.23
134	Лестничная клетка №4	Секция 4, этаж 8	Место общего пользования	13.77
135	Коридор	Секция 4, этаж 8	Место общего пользования	32.1
136	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 8	Место общего пользования	8.23
137	Коридор	Секция 4, этаж 9	Место общего пользования	32.1
138	Лестничная клетка №4	Секция 4, этаж 9	Место общего пользования	13.77
139	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 9	Место общего пользования	8.23
140	Лестничная клетка №4	Секция 4, этаж 10	Место общего пользования	13.77
141	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 10	Место общего пользования	8.23
142	Коридор	Секция 4, этаж 10	Место общего пользования	32.1
143	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 11	Место общего пользования	8.22
144	Лестничная клетка №4	Секция 4, этаж 11	Место общего пользования	13.77
145	Коридор	Секция 4, этаж 11	Место общего пользования	32.1
146	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 12	Место общего пользования	8.22
147	Лестничная клетка №4	Секция 4, этаж 12	Место общего пользования	13.77
148	Коридор	Секция 4, этаж 12	Место общего пользования	32.1
149	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 13	Место общего пользования	8.22
150	Лестничная клетка №4	Секция 4, этаж 13	Место общего пользования	13.77
151	Коридор	Секция 4, этаж 13	Место общего пользования	32.1
152	Тамбур 3	Секция 5, этаж 1	Место общего пользования	31.12
153	Тамбур 1	Секция 5, этаж 1	Место общего пользования	6.49
154	Санузел	Секция 5, этаж 1	Место общего пользования	3.18
155	Тамбур 2	Секция 5, этаж 1	Место общего пользования	7.82
156	Помещение консьержа	Секция 5, этаж 1	Место общего пользования	5.06
157	Лестница №5	Секция 5, этаж 1	Место общего пользования	8.79

158	ПУИ	Секция 5, этаж 1	Место общего пользования	2.87
159	Вест ибюль	Секция 5, этаж 1	Место общего пользования	20.98
160	Колясочная	Секция 5, этаж 1	Место общего пользования	8.55
161	Лестница №5	Секция 5, этаж 1	Место общего пользования	4.57
162	Тамбур	Секция 5, этаж 1	Место общего пользования	3.1
163	Вест ибюль	Секция 5, этаж 1	Место общего пользования	18.04
164	Комната персонала	Секция 5, этаж 1	Место общего пользования	6.36
165	Кабинет	Секция 5, этаж 1	Место общего пользования	10.54
166	Санузел	Секция 5, этаж 1	Место общего пользования	2.74
167	ПУИ	Секция 5, этаж 1	Место общего пользования	2.23
168	Кладовая	Секция 5, этаж 1	Место общего пользования	5.3
169	Кладовая	Секция 5, этаж 1	Место общего пользования	5.01
170	Лифтовой холл	Секция 5, этаж 2	Место общего пользования	8.23
171	Балкон	Секция 5, этаж 2	Место общего пользования	8.76
172	Лестничная клетка №5	Секция 5, этаж 2	Место общего пользования	13.77
173	Коридор	Секция 5, этаж 2	Место общего пользования	18.24
174	Лифтовой холл	Секция 5, этаж 3	Место общего пользования	8.23
175	Лестничная клетка №5	Секция 5, этаж 3	Место общего пользования	13.77
176	Балкон	Секция 5, этаж 3	Место общего пользования	8.76
177	Коридор	Секция 5, этаж 3	Место общего пользования	18.24
178	Лифтовой холл	Секция 5, этаж 4	Место общего пользования	8.23
179	Лестничная клетка №5	Секция 5, этаж 4	Место общего пользования	13.77
180	Коридор	Секция 5, этаж 4	Место общего пользования	18.24
181	Балкон	Секция 5, этаж 4	Место общего пользования	8.76
182	Балкон	Секция 5, этаж 5	Место общего пользования	8.76
183	Коридор	Секция 5, этаж 5	Место общего пользования	18.24
184	Лифтовой холл	Секция 5, этаж 5	Место общего пользования	8.23
185	Лестничная клетка №5	Секция 5, этаж 5	Место общего пользования	13.77
186	Коридор	Секция 5, этаж 6	Место общего пользования	18.24
187	Балкон	Секция 5, этаж 6	Место общего пользования	8.76
188	Лифтовой холл	Секция 5, этаж 6	Место общего пользования	8.23
189	Лестничная клетка №5	Секция 5, этаж 6	Место общего пользования	13.77
190	Коридор	Секция 5, этаж 7	Место общего пользования	18.24
191	Лифтовой холл	Секция 5, этаж 7	Место общего пользования	8.23
192	Балкон	Секция 5, этаж 7	Место общего пользования	8.76
193	Лестничная клетка №5	Секция 5, этаж 7	Место общего пользования	13.77
194	Лифтовой холл	Секция 5, этаж 8	Место общего пользования	8.23
195	Лестничная клетка №5	Секция 5, этаж 8	Место общего пользования	13.77
196	Балкон	Секция 5, этаж 8	Место общего пользования	8.76

197	Коридор	Секция 5, этаж 8	Место общего пользования	18.24
198	Балкон	Секция 5, этаж 9	Место общего пользования	8.76
199	Лифтовой холл	Секция 5, этаж 9	Место общего пользования	8.23
200	Лестничная клетка №5	Секция 5, этаж 9	Место общего пользования	13.77
201	Коридор	Секция 5, этаж 9	Место общего пользования	18.24
202	Коридор	Секция 5, этаж 10	Место общего пользования	18.24
203	Балкон	Секция 5, этаж 10	Место общего пользования	8.76
204	Лифтовой холл	Секция 5, этаж 10	Место общего пользования	8.23
205	Лестничная клетка №5	Секция 5, этаж 10	Место общего пользования	13.77
206	Коридор	Секция 5, этаж 11	Место общего пользования	18.24
207	Балкон	Секция 5, этаж 11	Место общего пользования	8.76
208	Лифтовой холл	Секция 5, этаж 11	Место общего пользования	8.23
209	Лестничная клетка №5	Секция 5, этаж 11	Место общего пользования	13.77
210	Лестничная клетка №5	Секция 5, этаж 12	Место общего пользования	13.77
211	Коридор	Секция 5, этаж 12	Место общего пользования	18.24
212	Балкон	Секция 5, этаж 12	Место общего пользования	8.76
213	Лифтовой холл	Секция 5, этаж 12	Место общего пользования	8.23
214	Лестничная клетка №5	Секция 5, этаж 13	Место общего пользования	13.77
215	Балкон	Секция 5, этаж 13	Место общего пользования	8.76
216	Лифтовой холл	Секция 5, этаж 13	Место общего пользования	8.23
217	Коридор	Секция 5, этаж 13	Место общего пользования	18.24
218	Балкон	Секция 5, этаж 14	Место общего пользования	8.76
219	Лестничная клетка №5	Секция 5, этаж 14	Место общего пользования	13.77
220	Коридор	Секция 5, этаж 14	Место общего пользования	18.24
221	Лифтовой холл	Секция 5, этаж 14	Место общего пользования	8.23
222	Лестница №6	Секция 6, этаж 1	Место общего пользования	8.48
223	Помещение консьержа	Секция 6, этаж 1	Место общего пользования	4.15
224	Вестибюль	Секция 6, этаж 1	Место общего пользования	18.85
225	Лестница №6	Секция 6, этаж 1	Место общего пользования	4.85
226	Тамбур 2	Секция 6, этаж 1	Место общего пользования	8.02
227	Колясочная	Секция 6, этаж 1	Место общего пользования	7.25
228	Тамбур 1	Секция 6, этаж 1	Место общего пользования	7.53
229	Санузел	Секция 6, этаж 1	Место общего пользования	1.84
230	Тамбур 3	Секция 6, этаж 1	Место общего пользования	33.37
231	ПУИ	Секция 6, этаж 1	Место общего пользования	2.57
232	Коридор	Секция 6, этаж 2	Место общего пользования	27.32
233	Лифтовой холл	Секция 6, этаж 2	Место общего пользования	10.88
234	Лестничная клетка №6	Секция 6, этаж 2	Место общего пользования	13.77
235	Коридор	Секция 6, этаж 3	Место общего пользования	27.32

236	Лифтовой холл	Секция 6, этаж 3	Место общего пользования	10.88
237	Лестничная клетка №6	Секция 6, этаж 3	Место общего пользования	13.77
238	Коридор	Секция 6, этаж 4	Место общего пользования	27.32
239	Лестничная клетка №6	Секция 6, этаж 4	Место общего пользования	13.77
240	Лифтовой холл	Секция 6, этаж 4	Место общего пользования	10.88
241	Лестничная клетка №6	Секция 6, этаж 5	Место общего пользования	13.77
242	Коридор	Секция 6, этаж 5	Место общего пользования	27.32
243	Лифтовой холл	Секция 6, этаж 5	Место общего пользования	10.88
244	Лестничная клетка №6	Секция 6, этаж 6	Место общего пользования	13.77
245	Коридор	Секция 6, этаж 6	Место общего пользования	27.32
246	Лифтовой холл	Секция 6, этаж 6	Место общего пользования	10.88
247	Лестничная клетка №6	Секция 6, этаж 7	Место общего пользования	13.77
248	Коридор	Секция 6, этаж 7	Место общего пользования	27.32
249	Лифтовой холл	Секция 6, этаж 7	Место общего пользования	10.88
250	Коридор	Секция 6, этаж 8	Место общего пользования	27.32
251	Лифтовой холл	Секция 6, этаж 8	Место общего пользования	10.88
252	Лестничная клетка №6	Секция 6, этаж 8	Место общего пользования	13.77
253	Лифтовой холл	Секция 6, этаж 9	Место общего пользования	10.88
254	Коридор	Секция 6, этаж 9	Место общего пользования	27.32
255	Лестничная клетка №6	Секция 6, этаж 9	Место общего пользования	13.77
256	Лестничная клетка №6	Секция 6, этаж 10	Место общего пользования	13.77
257	Коридор	Секция 6, этаж 10	Место общего пользования	27.32
258	Лифтовой холл	Секция 6, этаж 10	Место общего пользования	10.88
259	Лестничная клетка №6	Секция 6, этаж 11	Место общего пользования	13.77
260	Лифтовой холл	Секция 6, этаж 11	Место общего пользования	10.88
261	Коридор	Секция 6, этаж 11	Место общего пользования	27.32
262	Коридор	Секция 6, этаж 12	Место общего пользования	27.32
263	Лестничная клетка №6	Секция 6, этаж 12	Место общего пользования	13.77
264	Лифтовой холл	Секция 6, этаж 12	Место общего пользования	10.88
265	Лифтовой холл	Секция 6, этаж 13	Место общего пользования	10.88
266	Коридор	Секция 6, этаж 13	Место общего пользования	27.32
267	Лестничная клетка №6	Секция 6, этаж 13	Место общего пользования	13.77
268	Коридор	Секция 6, этаж 14	Место общего пользования	27.32
269	Лифтовой холл	Секция 6, этаж 14	Место общего пользования	10.88
270	Лестничная клетка №6	Секция 6, этаж 14	Место общего пользования	13.77
271	Санузел	Секция 7, этаж 1	Место общего пользования	2.33
272	ПУИ	Секция 7, этаж 1	Место общего пользования	2.4
273	Лестница №7	Секция 7, этаж 1	Место общего пользования	8.79
274	Помещение консьержа	Секция 7, этаж 1	Место общего пользования	4.97

275	Колясочная	Секция 7, этаж 1	Место общего пользования	6.27
276	Тамбур 2	Секция 7, этаж 1	Место общего пользования	7.94
277	Тамбур 3	Секция 7, этаж 1	Место общего пользования	35.65
278	Тамбур 1	Секция 7, этаж 1	Место общего пользования	8.51
279	Вест ибюль	Секция 7, этаж 1	Место общего пользования	16.91
280	Лестница №7	Секция 7, этаж 1	Место общего пользования	4.57
281	Лестничная клетка №7	Секция 7, этаж 2	Место общего пользования	13.77
282	Коридор	Секция 7, этаж 2	Место общего пользования	17.14
283	Лифтовой холл	Секция 7, этаж 2	Место общего пользования	8.23
284	Балкон	Секция 7, этаж 2	Место общего пользования	8.8
285	Балкон	Секция 7, этаж 3	Место общего пользования	8.8
286	Лифтовой холл	Секция 7, этаж 3	Место общего пользования	8.23
287	Коридор	Секция 7, этаж 3	Место общего пользования	17.14
288	Лестничная клетка №7	Секция 7, этаж 3	Место общего пользования	13.77
289	Лифтовой холл	Секция 7, этаж 4	Место общего пользования	8.23
290	Лестничная клетка №7	Секция 7, этаж 4	Место общего пользования	13.77
291	Коридор	Секция 7, этаж 4	Место общего пользования	17.14
292	Балкон	Секция 7, этаж 4	Место общего пользования	8.8
293	Коридор	Секция 7, этаж 5	Место общего пользования	17.14
294	Лифтовой холл	Секция 7, этаж 5	Место общего пользования	8.23
295	Лестничная клетка №7	Секция 7, этаж 5	Место общего пользования	13.77
296	Балкон	Секция 7, этаж 5	Место общего пользования	8.8
297	Коридор	Секция 7, этаж 6	Место общего пользования	17.14
298	Лестничная клетка №7	Секция 7, этаж 6	Место общего пользования	13.77
299	Лифтовой холл	Секция 7, этаж 6	Место общего пользования	8.23
300	Балкон	Секция 7, этаж 6	Место общего пользования	8.8
301	Лестничная клетка №7	Секция 7, этаж 7	Место общего пользования	13.77
302	Коридор	Секция 7, этаж 7	Место общего пользования	17.14
303	Балкон	Секция 7, этаж 7	Место общего пользования	8.8
304	Лифтовой холл	Секция 7, этаж 7	Место общего пользования	8.23
305	Лифтовой холл	Секция 7, этаж 8	Место общего пользования	8.23
306	Балкон	Секция 7, этаж 8	Место общего пользования	8.8
307	Лестничная клетка №7	Секция 7, этаж 8	Место общего пользования	13.77
308	Коридор	Секция 7, этаж 8	Место общего пользования	17.14
309	Балкон	Секция 7, этаж 9	Место общего пользования	8.8
310	Лифтовой холл	Секция 7, этаж 9	Место общего пользования	8.23
311	Лестничная клетка №7	Секция 7, этаж 9	Место общего пользования	13.77
312	Коридор	Секция 7, этаж 9	Место общего пользования	17.14
313	Лифтовой холл	Секция 7, этаж 10	Место общего пользования	8.23

314	Коридор	Секция 7, этаж 10	Место общего пользования	17.14
315	Лестничная клетка №7	Секция 7, этаж 10	Место общего пользования	13.77
316	Балкон	Секция 7, этаж 10	Место общего пользования	8.8
317	Лестничная клетка №7	Секция 7, этаж 11	Место общего пользования	13.77
318	Балкон	Секция 7, этаж 11	Место общего пользования	8.8
319	Лифтовой холл	Секция 7, этаж 11	Место общего пользования	8.23
320	Коридор	Секция 7, этаж 11	Место общего пользования	17.14
321	Коридор	Секция 7, этаж 12	Место общего пользования	17.14
322	Лестничная клетка №7	Секция 7, этаж 12	Место общего пользования	13.77
323	Балкон	Секция 7, этаж 12	Место общего пользования	8.8
324	Лифтовой холл	Секция 7, этаж 12	Место общего пользования	8.23
325	Коридор	Секция 7, этаж 13	Место общего пользования	17.14
326	Балкон	Секция 7, этаж 13	Место общего пользования	8.8
327	Лестничная клетка №7	Секция 7, этаж 13	Место общего пользования	13.77
328	Лифтовой холл	Секция 7, этаж 13	Место общего пользования	8.23
329	Лифтовой холл	Секция 7, этаж 14	Место общего пользования	8.23
330	Балкон	Секция 7, этаж 14	Место общего пользования	8.8
331	Лестничная клетка №7	Секция 7, этаж 14	Место общего пользования	13.77
332	Коридор	Секция 7, этаж 14	Место общего пользования	17.14
333	Лифтовой холл	Секция 7, этаж 15	Место общего пользования	8.23
334	Коридор	Секция 7, этаж 15	Место общего пользования	17.14
335	Балкон	Секция 7, этаж 15	Место общего пользования	8.8
336	Лестничная клетка №7	Секция 7, этаж 15	Место общего пользования	13.77
337	Коридор	Секция 7, этаж 16	Место общего пользования	17.14
338	Лестничная клетка №7	Секция 7, этаж 16	Место общего пользования	13.77
339	Балкон	Секция 7, этаж 16	Место общего пользования	8.8
340	Лифтовой холл	Секция 7, этаж 16	Место общего пользования	8.23

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	- 1 этаж (Пожарный отсек Б)	Вытяжная вентиляция	Общеобменная вентиляция
2	- 1 этаж (Пожарный отсек Б)	Распределительные шкафы, трансформаторы	Электроснабжение
3	- 1 этаж (Пожарный отсек А)	Распределительные шкафы	Электроснабжение
4	- 1 этаж (Пожарный отсек Б)	Распределительные шкафы, трансформаторы	Электроснабжение
5	- 1 этаж (Пожарный отсек А)	Распределительные шкафы	Электроснабжение
6	- 1 этаж (Пожарный отсек А)	Распределительные шкафы	Электроснабжение
7	- 1 этаж (Пожарный отсек А)	Вентилятор подпора	Противодымная вентиляция

8	- 1 этаж (Пожарный отсек Б)	Распределительные шкафы, трансформаторы	Электроснабжение
9	- 1 этаж (Пожарный отсек А)	Вытяжная вентиляция	Общеобменная вентиляция
10	- 1 этаж (Пожарный отсек Б)	Вытяжная вентиляция	Общеобменная вентиляция
11	- 1 этаж (Пожарный отсек Б)	Приточная вентиляция	Общеобменная вентиляция
12	- 1 этаж (Пожарный отсек Б)	Вентилятор подпора	Противодымная вентиляция
13	- 1 этаж (Пожарный отсек Б)	Приточная вентиляция	Общеобменная вентиляция
14	- 1 этаж (Пожарный отсек А)	Приточная вентиляция	Общеобменная вентиляция
16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
18	О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 936 928 510 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:03:0003025:5459_
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Банк ВТБ (ПАО) г. Москва
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810805800000753
		Корреспондентский счет: 30101810700000000187
		БИК: 044525187
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 00032520

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: Да
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 300 110 000 р.
21.2 О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы: «Галс-Инвест»
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7705560396
21.3 О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс: 115184
	21.3.2	Субъект Российской Федерации:
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации:
	21.3.4	Вид населенного пункта: Город
	21.3.5	Наименование населенного пункта: Москва
	21.3.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	21.3.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большая Татарская
	21.3.8	21.3.8 Тип здания (сооружения): Дом: 35 ; Строение: 4 ;
	21.3.9	21.3.9 Тип помещений:
21.4 Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона:
	21.4.2	Адрес электронной почты:
	21.4.3	Адрес официального сайта:
22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных(складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		

<p>22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: 100 000</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц: 100 000</p>
<p>23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		

<p>23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 23 295,27</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 23 295,27</p>
<p>24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</p>		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет	
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Проектом предусмотрено 243 машиноместа, из них: 19 машиномест манежного хранения, 224 машиномест с устройством механизированных зависимых парковочных систем.	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	24.07.2018	Раздел 1. Пояснительная записка. Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка. Раздел 3. Архитектурные решения. Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Раздел 5. Сведения об инженерно-техническом оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Предметом корректировки являются изменения технико-экономических показателей в части изменения строительного объема здания, общая площадь встроено-пристроенных нежилых (коммерческих) и офисных помещений остается без изменений и включает площади помещений 1 этажа с антресолями под жилыми секциями без учета площади Управляющей компании на 1 этаже в секции №5. Увеличена площадь озеленения придомовой территории.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E811525491E3A751

Владелец: **АО ИРТ, Беккер Александр
Александрович, Москва**

Действителен: с 10.05.2018 по 10.05.2019